



VILLETTA INDIPENDENTE - LOC. LA BUSSOLA - MANFREDONIA

Località sciali la Bussola | zona: Sciali | Manfredonia



Località La Bussola - vicinissimo a Manfredonia (FG)

in tranquillo residence, fronte mare.

Proponiamo in vendita villetta indipendente su 2 livelli (piano terra e piano primo), unifamiliare, circondata da giardino recintato di proprietà.

Composizione interna

- al piano terra: sala doppia, cucina semi-abitabile, bagno, camera da letto e scala in muratura di collegamento al piano superiore;

- al piano primo da: disimpegno, 3 camere da letto, ripostiglio, bagno e terrazzo a livello con scala a chiocciola di collegamento al terrazzo di copertura con vista mare e monti.

Accesso sia pedonale che carrabile (con diversi posti auto).

Libera subito

145 mq catastali escluso giardino e terrazzi.

Possibilità di vendita anche frazionata in due unità immobiliari:

- abitazione al piano terra con porzione di giardino al prezzo di euro 98.000;

- abitazione al piano primo con terrazzo sovrastante e porzione di giardino euro 92.000.

Molti altri dettagli in ufficio.

riferimento: BG_796

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
796	Villa	Vendita
Prezzo	Vani	Mq
190.000 €	6	145
Piano	Condizioni	Situazione
Su più livelli (PT-P1)	abitabile	libero subito
Camere	Cucina	Soggiorno
4	Semi-abitabile	Doppio
Bagni	Ripostiglio	Balconi
2	Si	
Terrazzi	Giardino	Arredo
Si	Si	No
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
Tripla	Autonomo	
Box	Posto auto	Cantina
No	Scoperto	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Indipendente	Ottime condizioni	1

Anno stabile

Spese condominiali

Ascensore

0

Portineria

No