VIA S.FRANCESCO - APPARTAMENTO CON 2 INGRESSI E TERRAZZO

Via San Francesco | zona: Centro - Scaloria | Manfredonia

In via San Francesco a Manfredonia (FG)
in una zona centrale e ben servita

Proponiamo in vendita un appartamento al primo piano con DOPPIO INGRESSO.
La proprietà è ideale come investimento o per chi cerca soluzioni abitative flessibili, con la possibilità di suddividere l'immobile in due unità più piccole.

L'appartamento è attualmente composto da:
- 2 ampi vani
- Bagno
- Cucina
- Balcone che affaccia su Via San Francesco
- Pozzo luce interno

Inoltre, è incluso un terrazzo sovrastante di proprietà, completo di piccolo ripostiglio, perfetto per momenti di relax o per sfruttarlo come spazio aggiuntivo.

Superficie catastale: 81 mq.
Disponibilità immediata.

Ottima opportunità per chi cerca una soluzione versatile e centrale.

Per ulteriori dettagli, non esitate a contattarci in ufficio.
Riferimento: BG_868

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
868	**Appartamento**	**Vendita**
Prezzo	Vani	Mq
110.000 €	2	81
Piano	Condizioni	Situazione
Primo	da ristrutturare	libero subito
Camere	Cucina	Soggiorno
1	Semi-abitabile	Singolo
Bagni	Ripostiglio	Balconi
1	Si	1
Terrazzi	Giardino	Arredo
Si	No	No
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione

Doppia

Box	Posto auto	Cantina
No	No	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio	Buone condizioni	1
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore
		0
Portineria		
No		