



SCALO DEI SARACENI - TRILOCALE CON VERANDA VISTA MARE

Scalo dei Saraceni | zona: Sciali | Manfredonia



A BREVE FOTO INTERNE

Nel complesso residenziale di Scalo dei Saraceni
a pochi chilometri da Manfredonia (FG)

Proponiamo in vendita un appartamento di 73 mq catastali
posto al secondo piano (senza ascensore), in condizioni abitabili.

L'immobile è composto da:

- soggiorno a vista
- cucina abitabile
- ampia veranda con affaccio diretto sul mare – ideale per pranzi e cene all'aperto –
- disimpegno che conduce alla zona notte
- due camere da letto
- bagno
- ampio balcone.

Completano l'immobile l'uso esclusivo del terrazzo sovrastante, dove è presente un ripostiglio di proprietà, e un comodo posto auto coperto all'interno del cortile condominiale.

Costruzione risalente agli anni 80'.
Libero subito.

Punti di forza

- Posizione tranquilla, a pochi passi dal mare
- Spazi esterni ampi e fruibili, con vista mare
- Terrazzo di copertura ad uso esclusivo
- Posto auto coperto incluso
- Ottima soluzione sia come residenza estiva che per uso abitativo o investimento

Riferimento: BG_911.

Ulteriori dettagli disponibili presso il nostro ufficio.

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile

911

Prezzo

59.000 €

Piano

Secondo

Camere

2

Tipologia

Appartamento

Vani

3

Condizioni

abitabile

Cucina

Abitabile

Proposto in

Vendita

Mq

73

Situazione

libero subito

Soggiorno

Singolo

Bagni	Ripostiglio	Balconi
1		2
Terrazzi	Giardino	Arredo
Si	No	
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
Tripla		
Box	Posto auto	Cantina
No	Coperto	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio	Discrete condizioni	2
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore
1982	67	0
Portineria		
No		