



VIA PETRARCA - AMPIO TRIVANI + CUCINA AL PIANO MEDIO - LIBERO SUBITO

Via Francesco Petrarca | zona: Monticchio | Manfredonia



In via Petrarca a Manfredonia (FG)
stabile ad angolo con via Giovanni Pascoli
nella ricercata zona Monticchio (bassa)
a circa 200 metri dal MARE

Proponiamo in vendita interessante appartamento posto al piano medio (terzo su sei) in stabile dotato di ascensore.
Composto attualmente da 3 vani ed accessori, ridivisibile in 4 vani.

Attuale disposizione:

- ingresso-disimpegno, ampia sala, 2 camere da letto, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e 2 balconi.

113 mq catastali

Doppia esposizione (angolare) su via Pascoli e su via Petrarca

Riscaldamento autonomo

APE: classe energetica F kwh/mq anno 98,5

Libero subito

Molti altri dettagli in ufficio

riferimento: BG_714

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
714	Appartamento	Vendita
Prezzo	Vani	Mq
185.000 €	3	113
Piano	Condizioni	Situazione
Terzo	abitabile	libero subito
Camere	Cucina	Soggiorno
2	Abitabile	Singolo
Bagni	Ripostiglio	Balconi
1	Si	2
Terrazzi	Giardino	Arredo
No	No	No
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
Angolare	Autonomo	No
Box	Posto auto	Cantina
No	No	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio	Buone condizioni	6
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore

1970
Portineria
No

40

1