



## VIA DI VITTORIO – AMPIO TRIVANI CON ACCESSORI

Via Giuseppe di Vittorio | zona: Vle Michelangelo - vle di Vittorio | Manfredonia



In via Giuseppe Di Vittorio, Manfredonia (FG)

proponiamo in vendita un appartamento di tre vani con accessori, situato al secondo e ultimo piano di un piccolo stabile con poche unità abitative.

L'immobile, libero da subito, ha una superficie catastale di 126 mq ed è attualmente così distribuito:

- ingresso
- sala da pranzo
- cucina abitabile
- disimpegno zona notte
- due camere da letto
- bagno
- ripostiglio finestrato
- due balconi con affaccio su via Di Vittorio

Lo stabile è privo di ascensore, ma servito da scalinata comoda e agevole.

Grazie alla buona distribuzione degli spazi interni e alla generosa metratura, la soluzione si presta perfettamente alle esigenze di famiglie o di chi desidera ambienti funzionali e spaziosi.

Riferimento immobile: BG\_742

Per ulteriori informazioni, fotografie e planimetrie, vi invitiamo a contattare il nostro ufficio.

Avvertenza: Le informazioni, immagini e planimetrie contenute nel presente annuncio hanno finalità puramente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale. Lo stato dell'immobile dovrà essere verificato in sede di visita e prima della presentazione di una proposta di acquisto. L'agenzia non risponde di eventuali difformità.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
742	<b>Appartamento</b>	<b>Vendita</b>
Prezzo	Vani	Mq
<b>139.000 €</b>	3	126
Piano	Condizioni	Situazione
<b>Secondo</b>	<b>abitabile</b>	<b>libero subito</b>
Camere	Cucina	Soggiorno
2	<b>Semi-abitabile</b>	<b>Singolo</b>
Bagni	Ripostiglio	Balconi
1	<b>Si</b>	<b>2</b>
Terrazzi	Giardino	Arredo
<b>No</b>	<b>No</b>	<b>No</b>
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
<b>Unica</b>	<b>Autonomo</b>	

Box	Posto auto	Cantina
No	No	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio	Ottime condizioni	2
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore
		0
Portineria		
No		