VIA T. DI LAMPEDUSA - TRIVANI CON DOPPIO GIARDINO - RECENTE COSTRUZIONE

Via Tommasi di Lampedusa | zona: Comparti (CA1-9) | Manfredonia

In via Tomasi di Lampedusa a Manfredonia (FG)
nella recente zona residenziale dei nuovi comparti CA5

Proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra di uno stabile di recente costruzione

L'abitazione, in ottimo stato, è composta da 3 vani e accessori, distribuiti come segue:
- ampia sala a vista con angolo cottura
- primo giardino (accessibile dalla sala)
- disimpegno zona notte
- camera da letto con bagno privato
- cameretta
- bagno principale
- secondo giardino (accessibile dalla camera)

Caratteristiche principali:
- riscaldamento a pavimento
- doppio ingresso: dal vano scala condominiale e dal giardino di proprietà
- doppia esposizione
- superficie catastale: 96 mq (esclusi i giardini)
- contesto residenziale tranquillo e di recente urbanizzazione

Ulteriori informazioni e dettagli disponibili presso i nostri uffici.
Riferimento annuncio: BG_800

Le informazioni, le immagini e le planimetrie presenti in questo annuncio non costituiscono elemento contrattuale. Potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e saranno oggetto di verifica prima della presentazione di qualsiasi proposta. L'agenzia non risponde di eventuali inesattezze o discrepanze.

Rif.immobile 800	Tipologia **Appartamento**	Proposto in **Vendita**
Prezzo **228.000 €**	Vani 3	Mq 96
Piano Terra	Condizioni ottimo stato	Situazione libero subito
Camere 2	Cucina Angolo cottura	Soggiorno Singolo
Bagni 2	Ripostiglio No	Balconi
Terrazzi	Giardino Si	Arredo No
Esposizione Doppia	Riscaldamento Autonomo	Climatizzazione

Box	Posto auto	Cantina
No	No	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio	Ottime condizioni	3
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore
2014		1
Portineria		
No		