



## SCALO DEI SARACENI - BILOCALE RISTRUTTURATO CON VERANDA

Scalo dei Saraceni | zona: Sciali | Manfredonia



Allo scalo dei Saraceni in Manfredonia (FG)

località turistica a poca distanza dalla città

in contesto condominiale recintato con posti auto e spazi verdi

tra viale dei Gerani e viale dei Gelsomini, a 200 metri dal MARE

Proponiamo in vendita grazioso appartamento al piano primo

In OTTIMO STATO (ristrutturato recentemente con materiale di qualità)

Composto da 2 vani ed accessori, così distribuiti:

- sala da pranzo a vista con angolo cottura, ampia veranda coperta (sfruttabile sia d'estate che d'inverno), piccolo disimpegno zona notte, camera da letto e bagno.

Libero subito

54 mq catastali

Completano l'immobile un ripostiglio di proprietà ed un posto auto assegnato nel cortile.

Molti altri dettagli in ufficio

riferimento: BG\_829

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
829	<b>Appartamento</b>	<b>Vendita</b>
Prezzo	Vani	Mq
<b>39.000 €</b>	2	54
Piano	Condizioni	Situazione
Primo	ottimo stato	libero subito
Camere	Cucina	Soggiorno
1	Angolo cottura	Singolo
Bagni	Ripostiglio	Balconi
1		
Terrazzi	Giardino	Arredo
Si	No	
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
Unica		
Box	Posto auto	Cantina
No		
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio con giardino	Buone condizioni	3
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore
		0

Portineria

No