VICOLO TULLIANO - TRILOCALE IN OTTIMO STATO

Vicolo Emanuele Tulliano | zona: Croce - Stazione | Manfredonia

In vicolo Emanuele Tulliano a Manfredonia (FG)
zona Stazione

Proponiamo in vendita, appartamento, situato al primo piano di un piccolo stabile degli inizi anni '80.
In OTTIMO stato.

Composizione interna:
- Ingresso
- Pranzo
- Cucinino
- Disimpegno
- 2 camere
- Studiolo
- Ripostiglio
- Bagno finestrato

Esterni:
- 2 balconi: uno con affaccio su vicolo Tulliano e uno con affaccio interno

Caratteristiche principali:
- Doppia esposizione
- Caldaia a condensazione e infissi a taglio termico di recente installazione
- Pavimentazione unica
- Cucinino da poco rifatto
- 83 mq catastali

Informazioni aggiuntive:
- Lo stabile, pur essendo privo di ascensore, si presenta curato e con poche unità abitative
- La posizione offre tranquillità e comodità, con tutti i principali servizi nelle vicinanze

Completa l'immobile un ripostiglio di proprietà posto sul terrazzo condominiale.

Contattaci per ulteriori dettagli o per organizzare una visita!
Riferimento: BG_879

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
879	**Appartamento**	**Vendita**
Prezzo	Vani	Mq
135.000 €	3	83
Piano	Condizioni	Situazione
Primo	ottimo stato	occupato dai proprietari

Camere 2	Cucina Cucinino	Soggiorno Singolo
Bagni 1	Ripostiglio Si 2	Balconi 2
Terrazzi No	Giardino No	Arredo No
Esposizione Doppia	Riscaldamento Autonomo	Climatizzazione
Box No	Posto auto No	Cantina No
Tipo stabile Condominio	Condizioni stabile Buone condizioni	Piani stabile 2
Anno stabile	Spese condominiali 20	Ascensore 0
Portineria No		